

**PROCES-VERBAL**

**încheiat azi 12 mai 2009 în ședința extraordinară a  
Consiliului Local al municipiului Reșița**

**Domnul Pădurean Tiberiu** – președintele de ședință ales pe o perioadă de 3 luni de către lucrările ședinței extraordinare din data de 12 mai 2009.

Informează că sunt prezenți 17 consilieri locali, lipsind motivat, doamna consilier Ciurel Lonița, doamna consilier Nicula Tudorița, domnul consilier Secășan Dumitru și domnul consilier Blajovan Ioan Viorel

Ședința fiind legal constituită, Consiliul Local poate adopta hotărâri.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: conducerea S.C. C.E.T. ENERGETERM REȘIȚA S.A., conducerea SC PRESCOM SA REȘIȚA, conducerea SC P.C.T. REȘIȚA SRL, conducerea SC AQUACARAȘ SA directori și șefi de servicii ai serviciilor publice și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Domnul Pădurean Tiberiu** - în continuare, în conformitate cu art. 42 alin. 5 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dă cuvântul domnului Secretar Bucur Lucian - Cornel.

**Domnul Secretar Bucur Lucian-Cornel** – întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local din 7 aprilie 2009.

Nefiind observații, supune la vot conținutul acestui proces-verbal care este aprobat cu 10 voturi pentru.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

**În sala de ședință intră domnul Dolot Claudiu Daniel.**

**Domnul Hotnogu Dorinel** – are anumite observații de făcut cu privire la modul de convocare al ședinței și urgența materialelor.

**Domnul Pădurean Tiberiu** - îl roagă să intervină după stabilirea ordinii de zi în urma retragerii unor proiecte de hotărâre de către domnul Primar Stepanescu Mihai- inițiatorul acestora, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2009  
**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**
2. Proiect de hotărâre privind modificarea nivelului redevenței aferent contractelor de concesiune a serviciilor publice încheiate cu furnizorii de servicii către populație pentru perioada 2006 – 2009.  
**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea editării ziarului "Monitorul de Reșița" al Consiliului Local și al Primăriei Municipiului Reșița.  
**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița a terenului în suprafață de 2192 mp și aprobarea unui schimb de teren

6

Întru Consiliul Local al Municipiului Reșița și domnul Dorobanțu Marin și soția Dorobanțu Gheorghiuța

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către Consiliul Local al Municipiului Reșița a unui teren în suprafață de 113 mp de la doamna Simion Maria și doamna Trailovici Elena Dorina

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2 la HCL nr. 131/29.05.2007

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

**Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel** – supune atenției consilierilor locali introducerea în regim de urgență a unui proiect de hotărâre, și anume:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării pe stâlpii aflați în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Reșița, de banere și alte materiale publicitare cu caracter electoral pe perioada campaniilor electorale

**inițiator: Viceprimar Sorin Daniel SIMESCU și Viceprimar Cristian PANFIL**

**Domnul Pădurean Tiberiu** – supune spre aprobare ordinea de zi cu modificările propuse care este aprobată cu 17 voturi pentru, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Reșița la „Convenția Primarilor” în vederea dezvoltării unor planuri locale de acțiune pentru promovarea eficienței energetice și a energiei durabile precum și mandatarea Primarului Municipiului Reșița să semneze formularul de adeziune.

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul Local al Municipiului Reșița și Compania Națională de Căi Ferate “CFR” în cadrul proiectului “Modernizarea unor stații de cale ferată din România”

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

3. Proiect de hotărâre privind interzicerea circulației ATV –urilor pe drumurile publice din Municipiul Reșița.

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția „Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan”.

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan” și aprobarea contribuției locale de 2% din costurile totale eligibile ale proiectului.

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de cooperare dintre Consiliul Local al Municipiului Reșița și ASOCIAȚIA EUROLAND BANAT.

**inițiator: Consilier Local Tiberiu PĂDUREAN**

7. Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului minim de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, situate în Zona Industrială Aglomerator – Valea Țerovei.

**Inițiatori: Viceprimar Cristian PANFIL și Viceprimar Sorin Daniel SIMESCU**

8. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită Serviciul Public „Direcția de Asistență Socială” a obiectivului „Baia Comunală” situat administrativ în Reșița, str. Teilor nr. 1

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

9. Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Reșița în vederea semnării cererii și a actelor ce stau la baza obținerii de plăți naționale directe care se acordă în agricultură, pentru pășunile proprietatea Municipiului Reșița

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a imobilului situat în Municipiul Reșița, cartier Secu, str. Principală nr. 7, din proprietatea neînregistrată a S.C. DRUMURI ȘI PODOURI S.A. Caraș - Severin, în proprietatea privată a Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

11. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui teren în suprafață de 500 mp situat în Municipiul Reșița, Zona Cămine

**inițiator: Primar - Mihai STEPANESCU**

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane propuse de S.C. PRESCOM S.A. REȘIȚA, pentru transportul public local de persoane din Municipiul Reșița.

**inițiator: Viceprimar - Sorin Daniel SIMESCU**

13. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 256/2008 privind transmiterea imobilului – Cantina „Bloc 800” – situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior nr. 2, de la SC PRESCOM SA REȘIȚA la Consiliul Local al Municipiului Reșița – Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” pe bază de contract de închiriere.

**inițiator: Viceprimar - Sorin Daniel SIMESCU**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării pe stâlpii aflați în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Reșița, de banere și alte materiale publicitare cu caracter electoral pe perioada campaniilor electorale

**inițiator: Viceprimar Sorin Daniel SIMESCU și Viceprimar Cristian PANFIL**

15. Informare privind tranzacționarea certificatelor verzi de către S.C. CET ENERGETERM S.A. REȘIȚA

16. Exprimare punct de vedere cu privire la plângerea prealabilă a S.C. PRESCOM S.A. REȘIȚA

Dă cuvântul domnului consilier Hotnogu Dorinel.

**Domnul consilier Hotnogu Dorinel** – dă citire art. 39 alin. 2 și 3 al Legii 215/2001 – privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitor la convocarea ședinței extraordinare; „(2) Consiliul local se poate întruni și în ședințe extraordinare, la cererea primarului sau a cel puțin unei treimi din numărul membrilor consiliului. (3) Convocarea consiliului local se face în scris, prin intermediul secretarului unității administrativ-teritoriale, cu cel puțin 5 zile înainte ședințelor ordinare sau cu cel puțin 3 zile înainte de ședințele extraordinare. Odată cu notificarea convocării, sunt puse la dispoziție consilierilor locali materialele înscrise pe ordinea de zi.

Consideră că marea parte a materialelor supuse atenției nu prezintă o urgență și mai mult, acestea nu au fost puse la dispoziția consilierilor nici măcar cu o oră înainte.

Se îndoiește de legalitatea convocării acestei ședințe, manifestându-și curiozitatea în legătură cu punctul de vedere al Instituției Prefectului în acest sens. În semn de protest menționează că se va abține să voteze la toate punctele de pe ordinea de zi.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – menționează că în urma discuțiilor purtate cu domnii viceprimari și directorii de servicii au ajuns la concluzia necesității acestei ședințe întrucât a început campania pentru alegerile Europarlamentare, iar la ședința ordinară programată la sfârșitul lunii vor fi prea multe materiale pe ordinea de zi și mulți consilieri vor lipsi.

8

În dă dreptate parțial domnului consilier Hotnogu Dorinel menționând că Joi - 7 mai 2009 și vineri - 8 mai 2009 nu s-a aflat în localitate fiind plecat în interes de serviciu, iar în ceea ce privește punerea la dispoziție a materialelor către consilieri locali îi va răspunde domnul Secretar Bucur Lucian Cornel.

La întoarcere s-a întâlnit cu liderii de grup care au fost puși la curent cu materialele de pe ordinea de zi, astfel există cunoștință de cauză. Amintește și despre faptul că Serviciul Public - „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” nu a prelat materialele în timp util. Consideră că nu este prima situație de acest gen și lucrurile nu trebuie să se repeteze atâtea de des.

**Domnul Hotnogu Dorinel** – întreabă dacă se respectă legea, întrucât convocarea trebuia făcută în trei zile și materialele trebuiau puse la dispoziția consilierilor în timp util? Rogată cuvintele dure .

**Domnul Pădurean Tiberiu** - îi propune domnului Hotnogu Dorinel să facă o sesizare în instanță, acționând ilegalitatea convocării ședinței în Instanța de Contencios Administrativ .

**Domnul Pădurean Tiberiu** - precizează că în sala de ședință a intrat domnul Bocășan Dumitru.

Înainte de a se trece la discutarea ordinii de zi președintele de ședință dă cuvântul domnului Secretar BUCUR Lucian Cornel.

**Domnul Secretar Bucur Lucian Cornel** – informează consilierii locali că au obligația să respecte prevederile art. 46 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 47 și 77 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 83 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița, sens în care, consilierii locali care se încadrează în prevederile legale mai sus amintite, să se abțină de la votarea materialelor în cauză.

Dă citire art. 46 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare:

(1) Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârilor consilierul local care, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local.

(2) Hotărârile adoptate de consiliul local cu încălcarea dispozițiilor alin. (1) sunt nule de drept. Nulitatea se constată de către instanța de contencios administrativ. Acțiunea poate fi introdusă de orice persoană interesată.”

**Se trece la punctul 1** – Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Municipiului Reșița la „Convenția Primarilor” în vederea dezvoltării unor planuri locale de acțiune pentru promovarea eficienței energetice și a energiei durabile precum și mandatarea Primarului Municipiului Reșița să semneze formularul de adeziune.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – precizează că în material sunt explicate motivele pentru care și Municipiul Reșița merită să intre în „Convenția Primarilor” în vederea dezvoltării unor planuri locale de acțiune pentru promovarea eficienței energetice și a energiei durabile.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 105 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 2. - Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Consiliul Local al Municipiului Reșița și Compania Națională de Căi Ferate "CFR" în cadrul proiectului " Modernizarea unor stații de cale ferată din România".**

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – menționează că acordul ar trebui încheiat între Primăria Municipiului Reșița și Compania Națională de Căi Ferate mai ales că zona vizată include și spațiile verzi, parcări și spații nefuncționale.

Mass-media a făcut de multe ori precizări cu privire la aspectul neplăcut și nefuncțional al Gării Reșița Sud. Termenele de încheiere a acordului impun ca acest proiect să fie discutat la această ședință în regim de urgență.

**Domnul Pădurean Tiberiu** - consideră că acestui proiect, merită să i se acorde toată atenția mai ales că a mai fost inițiat un astfel de proiect la nivel național unde Reșița a pierdut în favoarea renovării Gării Timișoara. Îl întreabă pe domnul Timofte Liviu - director Serviciul Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” care este contribuția cu care participă Consiliul Local?

**Domnul Timofte Liviu - director SP – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița** – arată că Serviciul Investiții este cel care poate da detalii în acest sens.

**Doamna Chera Ileana - coordonator Serviciul Investiții** - precizează că prin acest proiect de hotărâre se dă un acord de principiu, ulterior printr-un studiu de fezabilitate se va cunoaște valoarea cu care participă Consiliul Local.

**Domnul Benga Ioan** – precizează că partea care include zona de rulare a căii ferate arată jalnic, e plină de bălării, întrebând astfel cine se ocupă de curățarea zonei?

**Domnul Pădurean Tiberiu** - menționează că, Compania Națională a Căilor Ferate răspunde de calea de rulare a CFR.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – arată că în acest moment Consiliul local nu are nici o contribuție.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, – supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 106 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 3. Proiect de hotărâre privind interzicerea circulației ATV – urilor pe drumurile publice din Municipiul Reșița.**

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – precizează că acest proiect trebuie analizat cu atenție și să se intervină atât cât legea permite, mai ales că vine sezonul de vară existând deja sesizări din partea cetățenilor. Consideră că ar trebuie să se intervină, pentru că au fost analizate diferite cazuri la comisia de circulație cu privire la zgomotul și accidentele produse de aceste ATV-uri mai ales că acestea circulă cu viteză în zona spitalelor. Este de părere că acest proiect merită toată atenția propunând **un amendament** în acest sens, prin care să se interzică circulația ATV-urilor în parcuri, square-uri, Centru Civic, zone verzi și în zona spitalelor.

**Domnul Consilier Benga Ioan** – menționează că face parte din Comisia de circulație, unde s-a dezbătut acest subiect. Precizează că unele ATV-uri sunt neînmatriculate. De exemplu arată că în zona „Parcului Tricolorului” sunt persoane care oferă spre închiriere ATV-uri. Dorește să se verifice dacă se plătește o taxă pentru acel spațiu? Consideră că pe străzile care au probleme de circulație din cauza traficului intens precum strada Făgărașului ar trebui să se interzică circulația acestora.

**Domnul Timofte Liviu - director Serviciul Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”** – precizează că nu există nici un fel de contract de închiriere, iar aceste ATV-uri circulă haotic.

Domnul Pădurean Tiberiu – consideră că Serviciul Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” ar trebui să intervină în această situație.

Domnul Primar Stepanescu Mihai – informează că o suprafață de teren din „Parcul Tricolorului” a fost ocupată de ATV-uri până în luna decembrie 2008, când s-a luat act de această situație. Consideră că obligația remedierii acestei probleme revenea Serviciului Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” dar și a Serviciului Public – Poliția Comunitară care împreună stabilesc cu ce echipe se va lucra pe teren. Se dorește respectarea legii și a normalității.

Domnul Hotnogu Dorinel – precizează că în cazul ATV-urilor înmatriculate nu se pot stabili restricții iar pentru cele neînmatriculate răspunde Poliția Rutieră.

Domnul Marșalic Jaro Norbert – menționează că accesul se poate restricționa pentru ATV-uri în unele zone chiar și pentru cele înmatriculate.

Domnul Secretar Bucur Lucian Cornel – precizează că este anexat la proiectul de hotărâre și avizul Poliției Rutiere.

Domnul Marșalic Jaro Norbert – dorește să știe dacă acest aviz este de restricționare totală?

Domnul Dolot Claudiu Daniel – consideră că art.1 din proiectul de hotărâre ar trebui modificat.

Domnul Primar Stepanescu Mihai – arată că proiectul se va modifica conform amendamentului propus de el - „interzicerea circulației ATV-urilor în parcuri, squaruri, Centru Civic, zone verzi și în zona spitalelor „. Menționează că s-a discutat în Comisia de circulație și se pot pune anumite restricții, având în vedere și experiența altor orașe.

Domnul Dolot Claudiu Daniel – întreabă dacă se cunoaște numărul de ATV-uri înmatriculate?

Domnul Pădurean Tiberiu – precizează că trebuie să se ia legătura cu Serviciul înmatriculări prin Serviciul Gospodărie Urbană și Mediu, iar la ședința ordinară să se facă o informare cu privire la acest aspect.

Domnul Dolot Claudiu Daniel – menționează că domnul Purec Ioan Simion – coordonator Serviciu Gospodărie Urbană și Mediu l-a informat în acel moment că sunt 173 ATV-uri înmatriculate.

Domnul Pădurean Tiberiu – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 107 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 4. - Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția : „Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan”.**

Domnul Primar Stepanescu Mihai – precizează că discuția este oportună, materialul a fost analizat, există contracte în derulare și este normal să intervină schimbări.

Domnul Viceprimar Panfil Cristian – informează că studiul de fezabilitate a fost făcut în anul 2007 și nu s-a reușit accesarea fondurilor până acum. Mulțumește celor de la Serviciu Investiții și doamnei Marina Spătaru - director – Colegiul Economic al Banatului Montan, pentru implicarea în accesarea acestor fonduri care presupun renovarea întregii școli nu doar a clădirii.

Dorește să atragă atenția la următorul proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan” și aprobarea contribuției locale de 2% din costurile totale eligibile ale proiectului, **la art. 1:** „se aprobă Studiul de fezabilitate nr.1638/2007 elaborat în decembrie 2007 și reactualizat în februarie 2009 pentru investiția - Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan” conform anexei, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre având următorii indicatori tehnic-economici: 1. Valoarea

totală a investiției (inclusiv TVA) – 9628, 26 mii lei din care construcții + montaj (C+M) - 8697,50 mii lei; 2. Durata de execuție a investiției 12 luni”, unde a fost calculată greșit valoarea cu TVA și se cere recalcularea acesteia.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 108 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 5. - Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Extindere Spații de studiu și Reabilitare Corp de școală existent la Colegiul Economic al Banatului Montan” și aprobarea contribuției locale de 2% din costurile totale eligibile ale proiectului**

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – menționează că este necesar aprobarea acestui proiect de hotărâre pentru a se putea accesa aceste fonduri europene de ultim moment .

**Domnul Pădurean Tiberiu** – dorește să știe dacă în urma acestei contribuții crește gradul de îndatorare de 30%?

**Domnul Viceprimar Panfil Cristian** – precizează că această contribuție nu va depăși acel plafon?

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 109 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 6. - Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de cooperare dintre Consiliul Local al Municipiului Reșița și ASOCIAȚIA EUROLAND BANAT.**

**Domnul Pădurean Tiberiu** – informează că acest proiect de hotărâre implică asocierea cu alte primării din zona alpină. S-a mai discutat despre acest proiect, dar nu a fost aprobat, data de 18 mai 2009 fiind ultima zi pentru a da un răspuns. Acordul de cooperare își propune să conștientizeze tineri și comunitățile din arealul munților Semenic în legătură cu problemele de mediu prin drumeții, seminarii, dezbateri și mese rotunde.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 110 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 7. - Proiect de hotărâre privind stabilirea prețului minim de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, situate în Zona Industrială Aglomerator – Valea Țerovei .**

**Domnul Viceprimar Panfil Cristian** – precizează ca în urmă cu două săptămâni, o delegație din Germania și-a manifestat interesul pentru concesiunea în primă fază a unei suprafețe de 14 hectare în zona Valea Țerovei. Delegația este interesată de mai multe locații, nons în care trebuie făcută o ofertă. Municipiul Reșița are nevoie de investitori, iar conform calculelor făcute de Serviciul Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița „, valoarea concesiunii ar fi 1,8 euro/mp<sup>2</sup> , însă cele mai importante sunt taxele care vin la bugetul local în urma derulării activităților întreprinse de către investitori.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** - menționează că în viitori 5 ani prea multe facilități nu se pot acorda investitorilor, însă se poate dimensiona tot ceea ce înseamnă utilități, este nevoie de acest proiect prin care să se dezvolte investițiile. Ar trebui să se

trece în paralel la problema utilităților și la realizarea evaluărilor. În noiembrie se estimează că va fi realizată recepția definitivă a lucrării.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – consideră că acest proiect de hotărâre este foarte important pentru Municipiul Reșița, fiind estimat la o valoare de aproximativ 12 milioane euro astfel, se impune constituirea unui portofoliu de posibili investitori. Proiectul prevede parcelarea a 60 de parcele a câte 5000 mp<sup>2</sup>, prin urmare este bine venită o discuție cu proiectantul și firma de consultanță pentru a nu se face o muncă în plus. Prețul concesiunii i se pare exagerat, amintește că România este în plină criză economică și dacă nu se oferă facilități nu va veni nici un investitor. Propune ca pentru parcele mai mari de 5000 mp<sup>2</sup> să se negocieze prețul.

**Din sala de ședință a ieșit domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel.**

**Domnul Viceprimar Panfil Cristian** - este de acord cu cele menționate de domnul consilier Pădurean Tiberiu și propune să se stabilească un preț de referință și să se constituie o comisie pentru fiecare investitor, ținându-se cont de prevederile legii.

**Domnul Benga Ioan** – precizează că nu ar trebui să se facă parcele mai mici de 5000 mp<sup>2</sup> și tot printr-un proiect de hotărâre să se stabilească ce trebuie făcut.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – informează că parcelarea odată făcută nu mai poate fi modificată.

**Domnul Crina Ioan** - întreabă că dacă pentru investitorii care doresc mai mult teren nu se poate găsi mai mult loc și dacă concesiunea se face prin licitație publică?

**În sala de ședință intră domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel.**

**Domnul Pădurean Tiberiu** –arată că, prevederile legale aplicabile în materie se referă la prin concesiune prin licitație publică.

**Domnul Secășan Dumitru** – propune ca pentru investitorul care solicită mai mult de 10 ha, prețul să se poată negocia.

**Domnul Timofte Liviu - director Serviciul Public – „Direcția pentru administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița** – menționează că proiectul de hotărâre ar trebui să se voteze în forma inițială și ulterior la negociere să se introducă amendamentele propuse.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 111 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 8. - . Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită Serviciul Public „ Direcția de Asistență Socială” a obiectivului „Baia Comunală” situat administrativ în Reșița, str. Teilor nr. 1**

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – precizează că după rezilierea contractului cu ASB s-a luat act de posibilitate accesării fondurilor europene în scopuri sociale.

**Domnul Hotnogu Dorinel** - amintește că Baia Comunală a fost dată în administrarea ASB – ului, iar în momentul de față se dorește darea în folosință gratuită către Serviciul Public „Direcția de Asistență Socială”. În urma discuțiilor purtate cu locatarii de pe str. Teilor s-a ajuns la concluzia că numărul bătrânilor este îngrijorător de mare, prin urmare propune, ca să se menționeze în cuprinsul art. 2, faptul că serviciile sociale să fie destinate persoanelor vârstnice.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – supune la vot amendamentul domnului Hotnogu Dorinel care este **aprobat cu 18 voturi pentru.**



Nemaifiind observații supune la vot proiectul de hotărâre în întregime care este aprobat cu 18 voturi pentru devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 112 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 9.** - Proiect de hotărâre privind împuternicirea Primarului Municipiului Reșița în vederea semnării cererii și a actelor ce stau la baza obținerii de plăți naționale directe care se acordă în agricultură, pentru pășunile proprietatea Municipiului Reșița.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – precizează că este bine să se analizeze acest proiect iar subvențiile obținute că ar trebui să se folosească pentru extinderi de pășuni și amenajări.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – întreabă care este suprafața pășunabilă?

**Domnul Timofte Liviu - director Serviciu Public – „Direcția pentru administrarea Patrimoniului Public și Privat al Municipiului Reșița** – răspunde că există circa 500-600 ha, precizând că până în data de 15 mai 2009 trebuie depusă cererea.

**Domnul Benga Ioan** – consideră că în situația aceasta Primăria se obligă la foarte multe, ca de exemplu curățirea pășunilor care implică costuri destul de mari și nu se știe cât de profitabil este acest lucru.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – menționează că situația pășunilor în trecut a fost de dorit și necesar să se acorde o mare atenție și acestei probleme. În Municipiul Reșița sunt cetățeni care doresc să ducă animalele la pășunat, pentru asta s-ar putea percepe chirie.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu 17 voturi pentru, și o abținere din partea domnului consilier Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local 113 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 10.** - Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a imobilului situat în Municipiul Reșița, cartier Secu, str. Principală nr. 7, din proprietatea extratabulară a S.C. DRUMURI ȘI PODURI S.A. Caraș - Severin, în proprietatea privată a Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – precizează că imobilului situat în Municipiul Reșița, cartier Secu, str. Principală nr. 7 a fost afectat de un incendiu așadar se impune o intervenție din parte Consiliului Local în cazul în care SC Drumuri și Poduri SA donează imobilul, mai ales că locuitorii afectați locuiesc în prezent în Căminul Cultural. Ulterior se poate dispune vânzarea acestor spații sociale. Având în vedere situația menționată se justifică urgența proiectului de hotărâre.

**Domnul Pădurean Tiberiu** – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus care este aprobat cu 17 voturi pentru, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 114 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 11.** – Proiect de hotărâre privind dezmembrarea unui teren în suprafață de 500 mp situat în Municipiul Reșița, Zona Cămine.

**Domnul Primar Stepanescu Mihai** – informează că acest proiect de hotărâre presupune un parteneriat cu o firmă belgiană care va construi un imobil cu destinație de centru medical.

Domnul Pădurean Tiberiu – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 115 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 12. - Proiect de hotărâre privind stabilirea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane propuse de S.C. PRESCOM S.A. REȘIȚA, pentru transportul public local de persoane din Municipiul Reșița.**

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel – propune să fie adoptată a doua variantă de calcul din anexă și anume creșterea tarifului la biletul de călătorie de la 1,3 lei la 1,5 lei pe toate liniile de transport. Precizează că două trasee și anume 2 și 3 nu sunt subvenționate de Consiliul Local, iar domnul director general Marchiș Gheorghe ar trebui să propună modificarea ciclogramei în vederea rentabilizării serviciilor de transport public local.

Domnul Benga Ioan – îl întreabă pe domnul Marchiș Gheorghe dacă polițiștii și jandarmii circulă gratuit și dacă controlorii întâmpină probleme când verifică biletele pensionarilor?

Domnul Marchiș Gheorghe - director genera - SC Prescom Reșița SA – arată că acele trasee nu prevăd gratuități pentru nici o categorie în această perioadă de criză economică, exceptând situațiile de misiune. În ceea ce privește situația traseului 2 și 3, propune un proiect de hotărâre pentru ședința următoare. Referitor la pensionari precizează că s-a reglementat situația. Informează că totalul legitimațiilor de călătorie strânse de la călători și totalul distribuit este în raport de 1/3.

Domnul Hotnogu Dorinel – amintește că în această perioadă de criză economică sunt probleme financiare și consideră că ar trebui amânată această creștere a tarifelor pentru luna septembrie și să se găsească de asemenea alternative de modernizare a mijloacelor de transport. Consideră că tarifele biletelor nu poate fi crescut decât relativ prudent.

Domnul Benga Ioan – revine la problema traseului 2 și 3 considerând că aduce numai pierderi societății și propune să se discute la ședința următoare desființarea traseului după o analizare prealabilă a situației.

Domnul Pădurean Tiberiu – nemaifiind observații, supune la vot amendamentul propus de către domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel care este **aprobat cu 17 voturi pentru** și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel.

Supune la vot proiectul de hotărâre cu modificarea adoptată care este **aprobat cu 17 voturi pentru**, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 116 / 12.05.2009.**

**Se trece la punctul 13 - Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 256/2008 privind transmiterea imobilului – Cantina „ Bloc 800” – situat administrativ în Reșița, str. Petru Maior nr. 2, de la SC PRESCOM SA REȘIȚA la Consiliul Local al Municipiului Reșița – Serviciul Public „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” pe bază de contract de închiriere.**

Domnul Viceprimar Simescu Sorin Daniel – precizează că anul trecut s-a aprobat un proiect de hotărâre prin care s-a transmis imobilul „Cantina Bloc 800” de la SC Prescom SA Reșița la Consiliul Local al Municipiului Reșița – Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” pe bază de contract de închiriere în scopul amenajării de spații pentru birouri destinate organizării unor servicii publice aflate sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița. În momentul de față din cauza crizei financiare nu se mai pot face nici un fel de investiții prin urmare se dorește returnarea spațiului SC Prescom SA Reșița

Domnul Pădurean Tiberiu – supune la vot proiectul de hotărâre în întregime care este aprobat cu 17 voturi pentru, și o abținere a domnului consilier - Hotnogu Dorinel devenind astfel Hotărârea Consiliului Local nr. 117 / 12.05.2009.

Se trece la punctul 14 - Proiect de hotărâre privind aprobarea amplasării pe stâlpii aflați în proprietatea Consiliului Local al Municipiului Reșița, de banere și alte materiale publicitare cu caracter electoral pe perioada campaniilor electorale.

Domnul Pădurean Tiberiu – nemaifiind observații, supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat cu 18 voturi pentru, devenind astfel Hotărârea Consiliului Local nr. 118 / 12.05.2009.

Se trece la punctul 15 - Informare privind tranzacționarea certificatelor verzi de către S.C. CET ENERGOTERM S.A. REȘIȚA

Domnul Benga Ioan – îl roagă pe domnul Dănilă Toader să prezinte o informare pentru ședința viitoare în care să arate valoarea certificatelor vândute la bursă. Consideră că este bine să știe Consiliul Local cum s-au vândut certificatele verzi.

Domnul Dănilă Toader director - SC CET Energoterm Reșița SA – precizează că în documentația care le-a fost prezentată în această ședință se găsesc date pe scurt, iar pentru stabilirea vânzării certificatelor verzi va prezenta o informare mai amplă.

Domnul Crina Ioan – menționează că face parte din Comisia de analiză și control a SC CET Energoterm Reșița SA, unde s-au verificat aceste date, iar în luna martie respectiv luna decembrie s-a obținut cel mai mare preț la bursă.

Domnul Dolot Claudiu Daniel – precizează că prin vânzarea acestor noxe SC CET Energoterm Reșița SA a reușit să plătească o parte din datorie către PETROM GAS.

Domnul Pădurean Tiberiu – întreabă dacă s-a luat în considerare că SC CET Energoterm Reșița SA se va dezvolta, Consiliul Local o va putea ajuta?

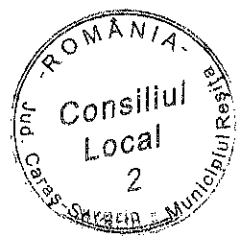
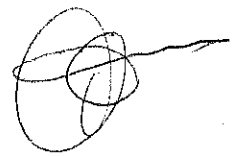
Domnul Dănilă Toader director - SC CET Energoterm Reșița SA – răspunde că s-a luat în calcul și această situație.

Se trece la punctul 16 - Exprimare punct de vedere cu privire la plângerea prealabilă a S.C. PRESCOM S.A. REȘIȚA

Nu sunt puncte de vedere sau discuții.

Ordinea de zi fiind epuizată, declară închise lucrările ședinței extraordinare din 12 mai 2009.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Tiberiu PĂDUREAN**



**SECRETAR,**  
**Lucian Cornel BUCUR**

